

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia

**„Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta
Wodzisławia Śląskiego na lata 2009-2012”**

"Regulamin Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta
Wodzisławia Śląskiego na lata 2009-2012 "

§ 1.

Definicje

1. Program - „Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2009-2012 ” w skrócie nazywany programem.
2. Urząd Miasta - Urząd Miasta Wodzisławia Śląskiego.
3. Inwestor – właściciel nieruchomości (budynku mieszkalnego) zlokalizowanego na terenie Wodzisławia Śląskiego.
4. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.
5. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70% powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30% część usługowa lub inna.

§ 2.

Program

1. Program zakłada dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w okresie czteroletnim - w latach od 2009 r. do 2012 r.
2. Program uwzględnia nieruchomości zlokalizowane na terenie znajdującym się poza aglomeracją Wodzisław Śląski wyznaczoną przez wojewodę śląskiego w Rozporządzeniu nr 3/07 z dnia 13 luty 2007 r. lub w aglomeracji, ale niebędące przedmiotem projektowania kanalizacji sanitarnej do końca roku 2009.
3. W roku 2009 zakłada się montaż max. 10 przydomowych oczyszczalni, max. 20 w roku 2010, max. 30 w roku 2011, max. 50 w roku 2012.
4. Warunkiem otrzymania środków finansowych będzie likwidacja zbiornika na ścieki bytowo-gospodarcze (szamba) i w zamian budowa przydomowej oczyszczalni ścieków przy istniejących budynkach mieszkalnych, bądź budowa oczyszczalni w trakcie realizacji nowego budynku mieszkalnego.
5. Program dopuszcza dofinansowanie inwestycji polegającej na podłączeniu kilku budynków mieszkalnych do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków.
6. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są właściciele budynków mieszkalnych, położonych na terenie Miasta Wodzisławia Śl., (z zastrzeżeniem punktu 2), którzy planują wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków o przepustowości do 5 m³/d.

7. W przypadku inwestycji polegającej na podłączeniu kilku budynków mieszkalnych do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków, przepustowość oczyszczalni może być większa niż 5 m³/d.
8. Dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przysługuje jednorazowo do budynku mieszkalnego.
9. Wnioski o przystąpienie do Programu winny być złożone w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego realizację inwestycji, przy czym dla I roku realizacji Programu ustala się odrębne terminy tj.:
 - złożenie wniosku do 15.06.2009 r.;
 - weryfikacja wniosku, z uwagi na punkt 2, do 15.08.2009 r.;
 - realizacja inwestycji do 15.12.2009 r.W przypadku braku możliwości weryfikacji wniosków w terminie do 15.08.2009 r. lub innych przyczyn uniemożliwiających przeprowadzenie Programu w pierwszym roku jego realizacji, wnioski złożone w roku 2009 zostaną uwzględnione, w porozumieniu z Inwestorem, w latach następnych wg kolejności wpływu do Urzędu Miasta.
10. Program będzie realizowany w przypadku złożenia przez zainteresowanych mieszkańców, w ww. terminach, co najmniej 50% ustalonej w danym roku ilości wniosków (np. do dnia 31.12.2009 r. - co najmniej 10 wniosków).
11. Wniosek zgłaszający uczestnictwo w Programie dostępny jest w Urzędzie Miasta oraz na stronie internetowej: www.wodzislaw-slaski.pl - Wirtualne Biuro Obsługi Klienta.
12. Wnioski o przystąpienie do Programu będą weryfikowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Wodzisław Śląski lub Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta z punktu widzenia warunku określonego w punkcie 2.
13. Powołuje się Komisję ds. analizy i weryfikacji wniosków, w skład której wchodzi:
 - przedstawiciel Wydziału Inwestycji Miejskich,
 - dwóch przedstawicieli Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.Ww. przedstawiciele wyznaczą Naczelnicy Wydziałów.
14. Do zadań Komisji, o której mowa w pkt 13 należy: sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji potrzebnej do przeprowadzenia inwestycji, przeprowadzanie ewentualnych kontroli zgodności zabudowy urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków z dokonanymi zgłoszeniami, sporządzenie protokołu przyznania lub odmowy dofinansowania.

§ 3.

Warunki przystąpienia i uczestnictwa Inwestora w Programie

1. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza, że:
 - a) jest właścicielem lub posiada inny tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej w granicach miasta. W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody właściciela na przystąpienie do Programu. Oświadczenie właściciela zawierające jego zgodę powinno zawierać podpis poświadczony notarialnie. Oświadczenie właściciela może być również złożone przed pracownikiem Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej;
 - b) nie posiada zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Miasta;
 - c) będzie użytkował oczyszczalnię (stosował bioaktywatory, czyścił filtr, wywoził osady ściekowe, itp.) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta;
 - d) zapoznał się z treścią niniejszego regulaminu;
 - e) wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w ramach realizacji „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2009-2012”, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 ze zm.);
 - f) wyraża zgodę na przesunięcie terminu realizacji zadania w przypadku braku możliwości pozyskania środków z WFOŚiGW w Katowicach w roku planowanej budowy;

g) w przypadku likwidacji instalacji przed upływem 10 lat od oddania do eksploatacji dotacja zostanie zwrócona.

2. Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt przygotowuje pełną dokumentację niezbędną dla realizacji budowy oraz funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków, natomiast montaż urządzeń dokona specjalistyczna firma w oparciu o umowę zawartą z Inwestorem.
3. Inwestor samodzielnie wybierze instalatora/dostawcę i zobowiąże się do realizacji inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Prawa wodnego.
4. Realizacja zadania musi nastąpić w terminie do dnia 30 września danego roku (z zastrzeżeniem § 2 pkt 9).

Inwestor w tym terminie zobowiązany będzie do przedłożenia:

- kserokopii faktury potwierdzającej wykonanie inwestycji obejmującej koszt elementów i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków lub dwóch odrębnych faktur;
- protokołu odbioru końcowego podpisanego przez siebie i instalatora;
- kserokopii zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę wymaganych przepisami Prawa budowlanego;
- kserokopii pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli jest wymagane);
- kserokopii opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wodzisławiu Śląskim;
- zgłoszenia użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków wymaganego przepisami Prawa Ochrony Środowiska (art. 152);
- kserokopii aktualnego atestu higienicznego wydanego przez Państwowy Zakład Higieny oraz kserokopii deklaracji zgodności.

Ww. dokumenty należy przedłożyć wraz z oryginałem do wglądu.

§ 4.

Warunki finansowania zadania

1. Ustala się koszt kwalifikowany inwestycji w wysokości 10 000 zł, obejmujący koszt elementów i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. Przyjmuje się, że wysokość dofinansowania wynosić będzie 50% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5 000 zł.
3. W przypadku inwestycji polegającej na podłączeniu kilku budynków mieszkalnych do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków, dofinansowanie będzie wynosić 75% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5 000 zł w przeliczeniu na jednego właściciela (właścicieli) budynku mieszkalnego.
4. Dofinansowaniu nie podlegają:
 - koszty zakupu pojedynczych elementów przydomowej oczyszczalni ścieków;
 - koszty sporządzenia dokumentacji, o których mowa w § 3 pkt 2 (projekt przydomowej oczyszczalni, pozwolenie wodnoprawne, opinia Sanepidu itp.);
 - koszty żwiru i piasku.
5. Po zweryfikowaniu wniosku z punktu widzenia warunku określonego w § 2 pkt 2 zostanie zawarta umowa pomiędzy Miastem Wodzisław Śląski a Inwestorem, określająca szczegółowe zasady realizacji przedsięwzięcia, wypłaty dofinansowania oraz koszty jakie poniesie inwestor w przypadku rezygnacji z realizacji zadania po terminie złożenia przez Miasto wniosku do WFOŚiGW w Katowicach.

§ 5.

Zasady zwrotu dofinansowania

1. Urząd Miasta zastrzega sobie prawo do kontrolowania sposobu użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie 10 lat od dnia otrzymania dofinansowania.

2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnej z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta, potwierdzonej przez Komisję, o której mowa w § 2 pkt 13.

§ 6.

Załączniki

1. Integralną część niniejszego regulaminu stanowią:
 - wniosek o włączenie do „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2009-2012” (załącznik nr 1),
 - oświadczenie właściciela/współwłaściciela (załącznik nr 2),
 - protokół przyznania/odmowy dofinansowania (załącznik nr 3),
 - umowa (załącznik nr 4).